

Akce: Oprava krovu a střešního pláště kostela sv. Františka Serafínského
v Lipníku nad Bečvou

Stavebník: ŘKF Lipník nad Bečvou

B. Souhrnná technická zpráva

Vypracoval: Ing. David Fajfr

Zodpovědný projektant: Ing. Otakar Koudelka, CSc.

Společnost: OK PYRUS s.r.o.

B. 1 Popis území stavby

- a) charakteristika stavebního pozemku, zastavěné nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Stavba je situována na pozemku p. č. st. st. 275, k. ú. Lipník nad Bečvou (751 131), obec Lipník nad Bečvou, okres Přerov, kraj Olomoucký. Stavební pozemek se nachází v centru obce. Podrobný stavebně-historický průzkum se v rámci tohoto projektu nezpracovává. Průzkumných prací se týkala pouze krovová konstrukce lodi a bočních pultových střech. Věž nebyla řešena.

Kostel svatého *Kostel sv. Františka Serafinského-barokní kostel s výraznou věží s ochozem sevřený mezi objekty zámku a kláštera. Kostel byl postaven v 90. letech 16. století (1590–93) vrchností z Lipníku v renesančním slohu jako kostel bratrský. Měl půdorys obdélníka s trojbokým presbytářem sevřeným dvojicí věží. Z této původní renesančně gotické stavby se do dnešní doby dochovala dispozice kostela včetně obvodových zdí kněžiště s opěrnými pilíři, později upravená klenba kněžiště a dvojice věží, z nichž severní je vyzdobena sloupkovými arkádami zdobenými balustrádou. Kostel byl výjimečný v tom, že bratrské svatyně většinou věže nemívaly. Druhá, jižní věž, nikdy nebyla dostavěna do projektované výšky. Autorem projektu kostela byl pravděpodobně známý stavitel Baltassare Maggi z italského Aroga.*

V letech 1682–87 byl kostel, tehdy nově zasvěcený sv. Františku Serafinskému, piaristy přestavěn podle projektu vídeňského císařského architekta Giovanniho Pietro Tencally, představitele raného baroka ve střední Evropě. Při nákladné přestavbě a modernizaci byla upravena fasáda, byl pozměněn tvar chóru, přistavěna velká sakristie a stavba byla doplněna o dvojici kaplí po stranách chrámu (jedna z těchto kaplí, sv. Josefa Kalasánského, zakladatele piaristického řádu, získala typickou raně barokní kupoli s výzdobou). V r. 1697 bylo spojeno kněžiště a kolej sakristií. Freskovou výzdobu v interiéru chrámu po r. 1766 zhotovil olomoucký malíř Josef František Pilz. V r. 1769 dodal tentýž malíř do boční kaple obrazy sv. Josefa Kalasánského a drobný obraz Smrt sv. Josefa. V mariánské kapli se nachází dřevěný oltář Bolestné P. Marie.

V 18. století byl nově upravován interiéru. Na hlavní oltář z r. 1729 je zasazen obraz znázorňující oslavu sv. Františka z Assisi, oltář je signovanou prací Gottfrieda Herberta.

Monumentální vstupní brána ke kostelu a do areálu piaristických budov umístěná do ohradní zdi kostela, byla navržena roku 1757 za podpory Terezie Čabákové dietrichštejským dvorním stavitelem Františkem Antonínem Grimmem a završena sousoším Zjevení sv. Terezy sv. Josefu Kalasánskému. Tato brána s půlkruhovým obloukem, vyplněným tepanou barokní mříží, je po stranách ozdobena pilastry a nad římsou dvojicí dekorativních váz. Umělecká hodnota tohoto sousoší přesahuje rámec Moravy poloviny 18. století.

Další změny v interiéru se udály ve 2. polovině 18. století (sochař Jan Schubert, malíř Josef František Pilz). Fasáda na kostele sv. Františka Serafinského byla opravena na začátku 90. let 20. století.

Kostel se roku 1891 stal filiálním ke kostelu sv. Jakuba Většího. V nedávné době dostal kostel novou barevně výraznou fasádu. Okolní pozemek je zatravněný, zhruba v jednotné výškové úrovni.

Na pozemku jsou dostupné sítě: elektřina a voda.

Okolí stavby: parková úprava, ze severu přístupová komunikace ke kostelu.

Stavba je jeden stavební objekt. Jedná se o nemovitou kulturní památku zapsanou pod rejstříkovým číslem 29870/8–485. Stávající využití objektu se opravou krovu a obnovou střechy nemění.

- b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Neřeší se.

- c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Nejedná se o stavební úpravy podmiňující změnu v užívání stavby.

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívané území

O výjimky nebylo žádáno.

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Splnění požadavků ostatních dotčených orgánů a zástupců vlastníků vedlejší technické a dopravní infrastruktury, stejně jako ostatní souhlasy dotčených účastníků stavebního řízení, budou předmětem dalšího jednání a budou zapracovány do dokumentace.

- f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Stavebně-technický průzkum stávající krovové konstrukce: Proveden byl pouze stavebně-technický průzkum krovové konstrukce. Průzkumné práce byly provedeny na krovové konstrukci lodi kostela a byl vyhodnocen její zdravotní stav. Průzkum byl proveden pomocí smyslových metod, hlavně s použitím kladívka. Na základě **Objednávky** byl proveden v dubnu 2021 stavebně-technický průzkum dřevěných konstrukcí krovu.

Výsledky průzkumu jsou uvedeny v části D. této projektové dokumentace. Postup průzkumných prací byl průběžně konzultován se zástupcem investora.

Žádná další měření a průzkumy na pozemku investora nebyly prováděny.

- g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Území se nenachází v CHKO ani v žádném jiném území chráněném podle jiných právních předpisů.

- h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Pozemek se nenachází v záplavovém území. Stavební pozemek se nenachází na poddolovaném území ani v rádiu ovlivnitelnosti základových podmínek důlní těžbou.

- i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude mít zásadní vliv na stavby ani odtokové poměry ve svém okolí. Hospodaření s dešťovými vodami je řešeno svody do kanalizační sítě.

- j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Stavba nevyvolává požadavky na asanace, demolice či kácení dřevin.

- k) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Neřeší se, jedná se o opravu stávající stavby. Dočasné zábory nejsou uvažovány.

- l) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě)

Pozemek investora p. č. st. 275 je napojen na stávající komunikace.

Mimostaveništní doprava zahrnuje dopravu materiálu na stavbu a jeho složení.

Vnitrostaveništní doprava pak zahrnuje veškeré přesun materiálu ke zdvihadímu zařízení, vyzdvižení do podstřeší a přesun na pracovní místo.

Z technické infrastruktury je stavba napojena na přípojku NN.

Bezbariérový přístup není řešen.

- m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Předpokládaná doba výstavby je 5 měsíců od zahájení stavby. Stavba nevyvolává požadavek na žádné podmiňující investice.

- n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Oprava krovu a střechy se provádí na parcele p. č. st. 275, k. ú. Lipník nad Bečvou, okres Přerov, kraj Olomoucký.

Pozemek je ve vlastnictví:

Římskokatolické farnosti Lipník nad Bečvou.

- o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Ochranná a bezpečnostní pásma nevzniknou.

B. 2 Celkový popis stavby

B. 2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o stávající stavbu, účel užívání ani základní kapacity se nemění.

- b) účel užívání stavby

Účelem stavby je oprava krovu a střešního pláště lodi a bočních pultových střech.

- c) trvalá nebo dočasná stavba

Stavba je navržena jako stavba trvalá.

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Jedná se o stavbu občanské vybavenosti, ale není součástí řešit bezbariérový přístup do objektu. Investor nevznese požadavek na bezbariérovost objektu.

Předkládaná projektová dokumentace pro stavební řízení splňuje požadavky pro výstavbu dle vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

Z hlediska obecných požadavků orgánů činných ve stavebním řízení nejsou známy žádné překážky bránící navržené opravě.

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů byly zapracovány do dokumentace.

- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba je v evidenci Státní památkové péče pod kódem 29870/8-485.

- g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

V podkroví se neuvažuje s půdní vestavbou či jiným využitím.

Souhrnné údaje stavby:

Zastavěná plocha kostela:

1 076 m²

Výška hřebene lodi nad UT:

cca 24,4 m

Zastavěnost pozemku

Stávající



- h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Neřeší se

- i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Předpokládaná doba výstavby stavby je 5 měsíců od zahájení stavby.

Popis výstavby:

1. Příprava území – zařízení staveniště
2. Demontáž stávající krytiny a latění
3. Oprava krovu selektivní metodou
4. Montáž nové krytiny, klempířských prvků
5. Demontáž krytiny nad pultovými střechami
6. Oprava krovů pultových střech a montáž nové plechové krytiny
7. Dokončovací práce – kompletace
8. Likvidace ZS
9. Dokončovací práce – kontroly, revize
10. Kolaudace

Kontrolní dny výstavby budou probíhat jednou za 14 dní. Stavbyvedoucí bude zajištěn ze strany dodavatelské firmy. Výstavba nebude trvale omezovat žádné existující provozy. Veškeré stavební práce budou prováděny tak, aby se minimalizoval dopad na okolí a stavební činnost neomezovala žádné stavební objekty a provozy v okolí. Poškození přilehlých komunikací, ploch a povrchů bude opraveno zhotovitelem.

j) orientační náklady stavby

Orientační hodnota stavby činí 4,5 mil. Kč vč. DPH.

B. 2. 2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Neřeší se

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Střecha hlavní části (lodi) objektu je sedlová. Sklon střešních rovin je cca 49 ° hlavní část lodi, 61 ° presbytář mezi věžemi. Výška hřebene nad upraveným terénem je 24,4 m (terén okolo stavby je výškově takřka vyrovnaný).

Kostel stojí na pozemku p. č. st. 275 k. ú. Lipník nad Bečvou v centru obce.

Krytinu tvoří pálená taška drážková červené barvy, současně s opravami krovu bude provedena i její celková výměna. Nově bude položena opět pálená taška drážková červené barvy kladená na latích o rozteči 300 mm. Oprava klempířských prací se týká střešních rovin lodi. Okapy a svody budou pouze v nezbytném rozsahu demontovány a zpětně osazeny.

B. 2. 3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Nejedná se o výrobní objekt. Stavba neobsahuje žádná technologická zařízení.

Provozní řešení vychází z dispozice objektu.

Hlavní vstup do objektu je na severní fasádě. Do podkroví se vstupuje schodištěm v jižní věži kostela.

B. 2. 4 Bezbariérové užívání stavby

Neřeší se.

B. 2. 5 Bezpečnost při užívání stavby

Projekt předkládaný pro stavební řízení splňuje všechny požadavky na bezpečnost stavby při užívání. Stavbu lze užívat jen k účelu vymezenému zejména v povolení stavby.

B. 2. 6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Stavba se bude členit na:

- SO 01 stavba kostela – krov a střecha lodi a pultových částí

b) konstrukční a materiálové řešení

Pozemní stavby:

Krovová konstrukce je vaznicová s ležatou dvoupatrovou barokní stolicí. Vazné trámy jsou ve všech vazbách. Krokve jsou opřeny o středové vaznice dole čepovány do vazných trámů.

Podélné ztužení je řešeno vaznicemi, průvlaky a pásky čepovanými do sloupků a průvlaku. Příčné ztužení je zajištěno vzpěrami podepírajícími šikmé sloupky a pásky čepovanými do sloupku a rozpěry. Krovové konstrukce je vyrobená z tesaných trámů, měkkého dřeva.

Krytina je tvořena keramickými taškami drážkovými, červené barvy. Nebudou provedeny změny, které by měnily vzhled či charakter objektu. Tvar a proporce střešního pláště budou zachovány.

Inženýrské stavby:

Se neřeší.

Řešení vnějších ploch: Přístupová cesta, parkovací stání a oplocení

Pozemek investora p. č. st. 275 je napojen na místní komunikaci, kde je možnost stání.

c) mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek: zřícení stavby nebo její části, větší stupeň nepřípustného přetvoření, poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce, poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

Při rekonstrukci krovu a střešního pláště budou použity standardizované profily dřevěných prvků a bude dodržena původní profilace trámů i veškeré další hodnoty. Nedojde k překročení povolených rozpěrových vzdáleností dřevěných prvků ani k nadměrnému zeslabení namáhaných prvků. U stavby se nepředpokládají dynamické ani mimořádné zatížení. Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek zřícení stavby nebo její části a nedošlo k nepřípustnému přetvoření stavby.

Na opravu krovu bude použito dřevo I. jakosti

Doklady o zabudovaných materiálech a jejich mechanických a fyzikálních vlastnostech budou uloženy u dodavatele stavby.

B. 2. 7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Se neřeší.

B. 2. 8 Zásady požární bezpečnostního řešení

Stavba splňuje požadavky požární bezpečnosti dle vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb. Stavba splňuje následující požadavky: zachování nosnosti a stability konstrukce po určitou dobu, omezení rozvoje a šíření ohně a kouře ve stavbě, omezení šíření požáru na sousední stavbu, umožnění evakuace osob a zvířat, umožnění bezpečnostního zásahu jednotek požární ochrany.

Z požárního hlediska je stavba pro případný bezpečný zásah dobře dosažitelná.

B. 2. 9 Úspora energie a tepelná ochrana

Se neřeší.

B. 2. 10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Dokumentace splňuje požadavky stanovené stavebním zákonem a vyhl. O technických požadavcích na stavby č. 268/2009 Sb. Dokumentace je v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN a požadavky na ochranu zdraví a zdravých životních podmínek.

Dokumentace splňuje příslušné předpisy a požadavky jak pro vnitřní prostředí stavby, tak i pro vliv stavby na životní prostředí.

Stavba neobsahuje stacionární zdroj hluku ani není v blízkosti stacionárních zdrojů hluku.

Lze předpokládat, že hygienické limity ekvivalentní hladiny akustického tlaku A stanovené v § 12 odst. 1, 3 a v příloze č. 3, část A) nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, nebudou v chráněném venkovním prostoru stavby překračovány. Stejně tak lze předpokládat, že tyto limity nebudou překračovány v chráněném venkovním prostředí sousedních staveb.

Při výstavbě dojde k dočasnému zvýšení hluku i prašnosti. Vhodnou volbou stavebních postupů lze tyto negativní vlivy minimalizovat (volba strojů, termínu provádění, klopení, atd.). Stavební odpad v průběhu výstavby bude likvidován podle svého druhu a uložen na příslušných skládkách. Doklad o uložení stavebního odpadu na skládce bude uložen u dodavatelské firmy. Při stavbě bude dbáno, aby nedošlo ke kontaminaci podzemních a povrchových vod závadnými látkami. Stavební stroje budou pravidelně kontrolovány a bude předcházeno únikům provozních kapalin. Běžný komunální odpad bude likvidován uložením do popelnice.

B. 2. 11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Neřeší se.

Pozemek se nachází mimo záplavové území.

B. 3 Připojení na technickou infrastrukturu

Při výstavbě bude využíváno stávajících sítí.

B. 4 Dopravní řešení

Při výstavbě budou využity stávající komunikace.

B. 5 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Nemění se.

- a) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Při provádění prací bude dodržována ČSN 83 9011 - Práce s půdou, ČSN 83 9021 - Výsadba rostlin, ČSN 83 9031 - Zakládání trávníků, ČSN 83 9041 - Technicko-biologická zabezpečovací opatření, ČSN 83 9051 - Rozvojová a udržovací péče o rostliny a ČSN 83 9061 - Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

- b) vliv na soustavu chráněných území NATURA 2000

Záměr nemá vliv na soustavu NATURA 2000.

- c) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Nebylo prováděno příslušné řízení ani posudky pro stanovisko EIA, protože charakter a druh výstavby tyto kroky nevyžaduje.

- d) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Není řešeno

- e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Není řešeno

B. 6 Ochrana obyvatelstva

Oprava střechy a oprava krovu splňuje podmínky územního plánu obce, tj. splňuje základní požadavky na situování a stavební řešení stavby z hlediska ochrany obyvatelstva podle vyhl. č. 380/2002 Sb.

S ohledem na charakter uvažované akce není při návrhu uvažováno se zřizováním opatření vyplývajících z požadavků civilní ochrany na využití staveb k ochraně obyvatelstva, s řešením zásad prevence závažných havárií nebo se zřizováním zón havarijního plánování.

Proti úderu blesku je objekt chráněn bleskosvodem umístěným na věži.

Staveniště bude vybudované na pozemku farnosti (parc. č. 164 ve vlastnictví farnosti) přilehlém ke stavbě na severní straně. Zařízení staveniště pro sklad a transport materiálu do podstřeší bude přilehlé k objektu rovněž na parcele č. 164 a bude provizorně oploceno a označeno příslušným značením. Další okolní pozemky nebudou dotčeny.

Tesařské práce budou prováděny převážně s využitím půdních prostor, obdobně bude prováděna i demontáž a montáž klempířských prvků a krytiny.

Řešení dopravní situace není nutné řešit speciálně.

Venkovní plochy pro umístění kontejnerů včetně plochy potřebné pro manipulaci s materiálem a v souvislosti s výstavbou krovu věže, budou po celou dobu výstavby trvale vyznačeny a odděleny

reflexní páskou. Na této ploše bude vhodně umístěno i sociální mobilní zařízení (nebude-li dohodnuto s investorem jinak).

Rozestavěná stavba bude z důvodu bezpečnosti a ochrany zdraví opatřena zábranami proti vniku nepovolaných osob.

Součástí staveniště nejsou stavby vyžadující doplňující ohlášení.

Při stavbě je předpokládán vznik stavebního odpadu. Odpad – dřevo a staveništní suť – bude dopravován a ukládán pomocí shozu do připravených kontejnerů a bude uložen na skládce (předání osobám oprávněným k jejich převzetí, doklady o předání odpadů budou předloženy při závěrečném řízení). Odvoz a zpracování odpadu bude řešeno ve spolupráci s příslušnou specializovanou firmou.

Veškeré práce budou prováděny na objektu odborně a s maximální opatrností a zajišťováním nezbytné bezpečnosti.

Při provádění prací bude dbáno pokynů objednatele, podmínek stavebního povolení a připomínek orgánů státní správy.

Při provádění prací bude postupováno tak, aby byla zajištěna bezpečnost chodců a vozidel v bezprostředním okolí stavby.

Zařízení staveniště bude soustředěno jen do vyznačených dohodnutých ploch v okolí stavby.

Požární bezpečnost je zajištěna školením zaměstnanců. Předáci pracovních skupin mají k dispozici mobilní telefony se spojením na Požární sbor.

Veškeré používané dopravní a manipulační plochy budou po skončení stavebních prací uvedeny do původního stavu.

Do objektu se vstupuje vchodem v průčelí, do podstřeší je přístup vnitřním schodištěm na jižní straně.

Během stavby nebudou zřizovány volné skládky materiálů a odpadů.

Okolní pozemky dotčené stavbou budou po ukončení prací uvedeny do původního stavu.

Zhotovitel stavby je povinen zajistit, aby užívané prostranství bylo viditelně odděleno od ostatní plochy stavebním ohrazením. Během stavebních prací nesmí dojít ke znečištění komunikací ani jejich odvodňovacích zařízení. Nesmí dojít ani zakrytí nebo poškození stávajícího dopravního značení. Musí být bezpodmínečně zajištěna bezpečnost třetích osob. Staveniště bude chráněno proti vniknutí zvěře. Veškeré nálezy týkající se požadavků stavebního zákona č. 183/2006 Sb. budou neprodleně oznámeny příslušným orgánům. Vybourané dřevo napadené dřevokaznou houbou bude uložen na řízenou skládku a po každém pracovním dni zahrnuto zeminou, event. spáleno v uzavřeném topeništi – vše ve spolupráci s příslušnou specializovanou firmou. Ostatní dřevo bude možno použít jako palivové dříví.

Všechny odpady musí být uloženy, zabezpečeny a přepravovány tak, aby neznečišťovaly staveniště ani jeho okolí.

Mezi primární zdroje znečištění během výstavby bude patřit doprava a prachové emise. Okolní komunikace a manipulační plochy je třeba průběžně udržovat v čistotě.

Zdroje hluku budou stavební mechanismy. Při práci je třeba omezit možnost kumulace zdrojů hluku a pokud možno zabráňovat jeho šíření.

Všechny stavební práce budou provedeny ve smyslu vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č. 324/90 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a platných a doporučených ČSN.

Odpad i nakládání s ním vzniklý provozem objektu zůstává stávající, jeho rozsah ani účel se nemění.

B. 7 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

K výstavbě bude použita elektřina a voda ze stávajících přípojek. Dodávka elektřiny může být alternativně řešena pomocí elektrocentrály s agregátem pro výrobu elektřiny.

b) odvodnění staveniště

Stávající.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Stávající.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Provádění stavby nebude ovlivňovat okolní stavby a pozemky. Během výstavby může dojít ke krátkodobému zvýšení hluchnosti či prašnosti, která ale nebude mít zásadní vliv na okolí a bude jim aktivně přecházeno zejména volbou vhodných mechanismů a jinými opatřeními (kropením prašných povrchů, stavbou protiprachových clon apod.)

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Nepředpokládají se negativní účinky výstavby vyžadující speciální ochranu okolí. Při provádění stavby nevznikají požadavky na asanace, demolice, nebo kácení dřevin.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Stavba bude probíhat v rozsahu hranic stavebního pozemku.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Není řešeno.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhl. č. 93/2016 Sb., vyhl. č. 383/2001 Sb. a předpisů souvisejících. Původce odpadů je povinen odpady zařazovat podle druhů a kategorií podle § 5 a 6, zajistit přednostní využití odpadů v souladu s § 11. Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem (č. 185/2001 Sb.) a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Odpady lze ukládat pouze na skládky, které svým technickým provedením splňují požadavky pro ukládání těchto odpadů. Rozhodujícím hlediskem pro ukládání odpadů na skládky je jejich složení, mísitelnost, nebezpečné vlastnosti a obsah škodlivých látek ve vodním výluhu, podrobněji viz § 20 zák. č. 185/2001 Sb. Charakteristika a zatřídění předpokládaných odpadů ze stavby dle Katalogu odpadů z vyhlášky č. 93/2016 Sb. o katalogu odpadů:

Kód	Název odpadu	Původ	Odhad množství
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	Stavební činnost	45 t
17 02 01	Dřevo	Stavební činnost	14 t
17 03 02	Asfaltové směsi	Stavební činnost	50 kg

B. Souhrnná technická zpráva		kostel svatého Františka, Lipník n/B	
17 04 01	Měď, bronz, mosaz	Stavební činnost	500 kg
17 04 05	Železo a ocel	Stavební činnost	2000 kg
17 06 04	Izolační materiály	Stavební činnost	10 kg
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádky	Stavební činnost	10 kg
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	Stavební činnost	400 kg
20 03 01	Směsný komunální odpad	Provoz zařízení staveniště	500 kg

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Neprovádí se.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Ochrana před hlukem

Zhotovitel stavby bude provádět a zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb vyhověla požadavkům stanoveným v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Po dobu výstavby bude zhotovitel používat stroje, zařízení a mechanismy s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností, které jsou v náležitém technickém stavu.

Hluk ze stavební činnosti související s výstavbou objektu bude v chráněném venkovním prostoru staveb přilehlé obytné zástavby vyhovující současně platnému nařízení. Je ovšem nutné dodržovat následující zásady:

- Provést výběr strojů s co nejnižší hlučností, tzn. použít nové a tím méně hlučné neopotřebované mechanismy. V případě, že to umožňuje technologie, je třeba použít menší mechanismy.
- Pokud bude používán kompresor, případně elektrocentrála, musí být tato zařízení v protihlukové kapotě.
- Důležité z hlediska minimalizace dopadu hluku ze stavební činnosti na okolní zástavbu, a tím i minimalizace možných stížností ze strany obyvatel dotčené oblasti je provedení časového omezení hlučných prací tak, aby tyto práce byly nejmenším zdrojem rušení.
- Je nutné práce v etapě hloubení stavební jámy (provoz rypadla, vrtné soupravy, nakladače) provádět v době od 8 do 12 a od 13 do 16 hodin (doba s pozdějším začátkem, pracovní přestávkou na oběd a s koncem, kdy se lidé vrací ze zaměstnání), a to pouze v pracovní dny (mimo sobot a nedělí).
- Je nepřijatelné z hlediska rušení hlukem provádět stavební činnost v době od 21 do 7 hodin, kdy platí snížené limitní ekvivalentní hladiny hluku a u blízké obytné zástavby.

Ochrana před prachem

Zvýšení prašnosti v dotčené lokalitě provozem stavby bude eliminováno:

- a) Zpevněním vnitrostaveništních komunikací (tj. užíváním oklepové plochy) užíváním plochy pro dočištění
- b) Důsledným dočištěním dopravních prostředků před jejich výjezdem na veřejnou komunikaci tak, aby splňovaly podmínky §23 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění.
- c) Používané komunikace musí být po dobu stavby udržovány v pořádku a čistotě. Při znečištění komunikací vozidly stavby je nutné znečištění bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu.

- d) V případě dlouhodobého sucha skrápěním staveniště.

Ochrana před exhalacemi z provozu stavebních mechanismů

- a) Zhotovitel stavby je odpovědný za náležitý technický stav svého strojového parku.
- b) Po dobu provádění stavebních prací je třeba výhradně používat vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity na základě platné legislativy pro mobilní zdroje.
- c) Použité mechanismy budou povinně vybaveny prostředky k zachycení, příp. úniků olejů či PHM do terénu.
- d) Stavbu je nutno provádět takovým způsobem, aby nedošlo ke kontaminaci půdy, povrchových a podzemních vod cizorodými látkami.
- e) Jakékoliv znečištění bude okamžitě asanováno

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Každý pracovník zúčastněný na výstavbě musí být průkazně seznámen a proškolen s bezpečnostními předpisy. Pracovníci zajišťující dopravu v prostorách staveniště musí být seznámeni s podmínkami provozu (ochranná pásma, sítě apod.). Na staveništi je pracovníkům zúčastněným na výstavbě povoleno vstupovat jen na základě oprávnění pro určené práce a s vědomím vedení stavby. Pracoviště musí být při práci mimo denní dobu řádně osvětlena.

Pracovníci přítomni na stavbě jsou povinni používat předepsané ochranné pomůcky. Staveniště musí být oploceno a ohraničeno, výkopy řádně osvětleny a zabezpečeny a staveniště musí být opatřeno výstražnými tabulkami. Je zakázáno pracovníky donášet a požívat alkoholické nápoje na staveništi. Při práci v ochranném pásmu inž. sítí musí být zajištěno jejich příp. označení nebo vypnutí a zastavení.

Bezpečnost práce

Zákon č. 309/2006 Sb. (§ 15), kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) zpracovává příslušné předpisy Evropských společenství a upravuje v návaznosti na zákoník práce § 3 další požadavky BOZP.

Zákon obsahuje v úvodních ustanoveních požadavky na pracoviště a pracovní prostředí (§2), požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi (§ 3) a požadavky na výrobní a pracovní prostředky a zařízení (§4).

Zákony a nařízení vlády platí pro bezpečnost práce a technických zařízení při stavebních pracích a stanoví požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při přípravě a provádění stavebních, montážních a udržovacích prací a prací s nimi souvisejících.

Vyhláška se vztahuje na právnické a fyzické osoby, které provádějí stavební práce (dále jen dodavatel stavebních prací) a jejich pracovníky.

V další části zákona jsou požadavky na organizaci práce a pracovní postupy (§5), bezpečnostní značky a signály (§6) a rizikové faktory pracovních podmínek a kontrolovaná pásma (§7). Pro tuto část zákona je možno označit za společné vyhledávání rizik a jejich odstraňování nebo snižování rizik v pracovním procesu.

Konkrétní požadavky upravuje vláda nařízením č. 591/2006 v přílohách a části bouracích prací a 362/2006 část při pracích ve výškách. Mimo základní požadavky obsažené v §2 až 7 najdeme v §21 ustanovení, že vládou k nim budou vydány bližší požadavky prováděcím právním předpisem.

Do vydání prováděcích právních předpisů k provádění některých bližších požadavků zákona se postupuje podle § 23 dle dosud platných nařízení vlády, jako jsou:

- sdělení č.433/1991 Sb., o úmluvě o bezpečnosti a ochraně zdraví ve stavebnictví
- vyhláška č. 178/2001 Sb., nařízení vlády, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky,
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí,
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí,
- nařízení vlády č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění BOZP při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu,
- nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky,
- nařízení vlády č. 11/2002., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění nařízení vlády č. 405/2004 Sb.

Při používání pro práci stroje a přístroje musí dodržet požadavky nařízení vlády č. 378/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů), kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí. S tím souvisí kontroly a revize technických zařízení, včetně tzv. vyhrazených technických zařízení, např. zařízení elektrická, zdvihací, tlaková, plynová (tj. kotle, tlakové láhve, výtahy, jeřáby, rozvaděče aj.)

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště (pracoviště), pokud nejsou zakotveny v hospodářské smlouvě. Shodně se postupuje při souběhu stavebních prací s pracemi za provozu.

Při realizaci musí být dodržován projekt, všechny ČSN, vč. vyhlášky o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a všechny předpisy související a technologické postupy dané výrobcem jednotlivých výrobků a materiálů. V průběhu stavby budou provádět speciální pracovní úkony, vyžadující zvláštní proškolení, pouze osoby způsobilé tuto činnost vykonávat.

Při provádění prací v blízkosti vedení inženýrských sítí je nutno dodržovat veškeré podmínky a omezení stanovená pro ochranná a bezpečnostní pásma, která stanoví zákon č. 222/94 Sb. a závazné normy ČSN 33 3108 – Bezpečnostní předpisy a zacházení s elektrickým zařízením.

Před zahájením jakýchkoli prací v blízkosti vedení VVN a VN musí ten, kdo práci organizuje, seznámit všechny pracovníky s nebezpečím, které může vzniknout.

Při práci v blízkosti elektrických zařízení nutno dodržovat ČSN 34 3108, aby nedošlo ke škodám na zdraví a na majetku.

Jeřáby a jiné mechanismy musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení.

Pod elektrickým vedením nesmí být kupen žádný materiál a nesmí tudy jezdit vysoká vozidla.

Před zahájením prací zajistí GZS proškolení všech pracovníků v bezpečnosti práce a ochraně zdraví pracovníků dle platné vyhlášky.

GZS ručí za řádné proškolení svých pracovníků a ověří řádné proškolení pracovníků subdodavatelů.

Při provádění stavby musí být respektovány všechny podmínky stavebního povolení, zvláště s ohledem na bezpečnost provozu, údržbu a čistotu komunikací, včetně předepsaného dopravního značení.

Stávající vzrostlá zeleň, která není určena k asanaci, nesmí být výstavbou poškozena, GZS zajistí její účinnou ochranu po celou dobu výstavby.

Pro včasné uvedení stavby do provozu je nutné v souladu s časovým plánem (uzavřenou smlouvou) dodržet termíny předání staveniště, zahájení stavby a dohodnutou lhůtu výstavby včetně termínů a rozsahů stavebních a montážních připraveností.

Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena plynárenská zařízení, postupovat dle platných předpisů, ČSN 73 6005 a zákon 222/94 Sb.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavbou nebudou dotčeny žádné objekty, které by vyžadovaly úpravy pro bezbariérové užívání.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Stavba nevyžaduje dopravně inženýrská řešení

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Není vyžadováno

postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Charakter stavby nevyžaduje rozsáhlejší přípravu staveniště. Zařízení staveniště včetně všech náležitostí zbuduje prováděcí firma. Zařízení staveniště musí splňovat požadavky nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v úplném znění.

Kontrola nad dodržováním bezpečnosti a ochrany zdraví při práci bude přímo na staveništi prováděna stavbyvedoucím ze strany dodavatelské firmy.

Při stavbě je nutno pro bezpečnost pracovníků a zajištění ochrany zdraví při výstavbě dodržovat platné právní předpisy a normy pro výstavbu, především zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Při výstavbě je nutno postupovat dle technických listů pro jednotlivé výrobky, a dodržovat základní pravidla hygieny práce. Veškeré specializované práce musí provádět pracovníci s předepsanou kvalifikací.

Výstavba bude organizačně zabezpečena způsobem, který bude omezovat narušení faktorů pohody – v nočních hodinách nebude výstavba realizována, veškerá přeprava stavebních materiálů a odpadů a výroba či montáž stavebních konstrukcí bude uskutečňována pouze v denní době v čase od 8–16 h.

Staveniště bude oploceno mobilním oplocením. Tím bude zamezeno možnosti zranění a ohrožení zdraví nepovolané veřejnosti.

Předpokládaná doba výstavby hrubé stavby je 2 měsíce od zahájení stavby. Dokončení stavby se předpokládá do 2 let od vydání stavebního povolení.

Zahájení výstavby se předpokládá 11/2021 (pouze orientační)

Dokončení výstavby se předpokládá 6/2022

Popis výstavby:

1. Příprava území – zařízení staveniště
2. Demontáž stávající krytiny a latění
3. Oprava krovu selektivní metodou
4. Montáž nové krytiny, klempířských prvků
5. Demontáž krytiny nad pultovými střechami
6. Oprava krovů pultových střech a montáž nové plechové krytiny
7. Dokončovací práce – kompletace
8. Likvidace ZS
9. Dokončovací práce – kontroly, revize
10. Kolaudace

Kontrolní dny výstavby budou probíhat jednou za 14 dní.

B. 8 Celkové vodohospodářské řešení

Stavba neobsahuje složitější vodohospodářská zařízení. Zdrojem vody je veřejný vodovodní řád.



V Brně, červenec '21

Ing. David Fajfr